

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

budowa ulicy Ośnickiej na odcinku od ul. Dziedziniec do ul. Górnej wraz z infrastrukturą techniczną realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Budowa ulicy Ośnickiej wraz z brakującą infrastrukturą" w Płocku.

I. OPIS OGÓLNY

Postępowanie przetargowe obejmuje wykonanie robót budowlanych na odcinku od ul. Dziedziniec do ul. Górnej polegających na wykonaniu robót rozbiórkowych w branży konstrukcyjno-budowlanej (rozbiórka budynku mieszkalnego), przebudowie sieci wodociągowej wraz z przełączeniem istniejących czynnych przyłączy wodociągowych włączonych obecnie do istniejącej sieci wodociągowej, przebudowie i zabezpieczeniu sieci telefonicznej kolidującej z projektowanymi obiektami, budowie kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do granicy własności poszczególnych działek lub w przypadku podzielenia do nowej granicy pasa drogowego ustanowionej według podziałów, budowie przyłączy kanalizacji sanitarnej do niezabudowanych działek do granicy własności poszczególnych działek lub w przypadku podzielenia do nowej granicy pasa drogowego ustanowionej według podziałów, budowie oświetlenia ulicznego, budowie nawierzchni jezdni z kostki betonowej wraz z chodnikami i zjazdami oraz zagospodarowanie zielenią terenu objętego inwestycją.

Realizacja powyższych robót będzie się odbywać na podstawie uzyskanej przez jednostkę projektową „MBZ Andler, Tomczak” sp.j. z siedzibą we Włocławku decyzji nr 4/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej klasy-L wraz z infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką budynku mieszkalnego znak WRM-IV.6740.4.8.2018.KP z dnia 25 marca 2019r. wraz z postanowieniem prostującym z urzędu oczywistą omyłkę dot. powierzchni działki z dnia 16 maja 2019r.

II. Lokalizacja i stan istniejący.

Przewidziana do realizacji ulica Ośnicka na odcinku od ul. Dziedziniec do połączenia z ul. Górną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Płocku zlokalizowana jest w granicach administracyjnych miasta Płocka na osiedlu Wyszogrodzka. Ulica Ośnicka jest ulicą lokalną, dojazdową, umożliwiającą dojazd do zlokalizowanych przy niej nieruchomości prywatnych. Na odcinku ulicy przewidzianym do realizacji nawierzchnia ulicy jest wykonana z płyt betonowych typu MON o szerokości jezdni 3,3m bez chodników, wyposażona jedynie w zjazdy indywidualne głównie o nawierzchni gruntowej lub z trylinki betonowej. Realizując przebudowę ww. odcinka ulicy należy nawiązać się do wybudowanego fragmentu ulicy Dziedziniec (odcinek około 60m), który posiada jezdnię szerokości 6m wraz z obustronnymi chodnikami i zjazdami o nawierzchni z kostki betonowej.

Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

III. Przedmiot postępowania.

Zakres rzeczowy do wykonania zaprojektowanej ulicy Strażackiej na podstawie dokumentacji technicznej obejmuje między innymi:

- 1) wykonanie robót rozbiórkowych polegających na demontażu elementów branży konstrukcyjno-budowlanej istniejącego budynku mieszkalnego usytuowanego na działkach o nr ewid. 1012/1 i 1012/2,

- 2) wykonanie robót rozbiórkowych polegających na demontażu elementów branży drogowej tj. istniejących nawierzchni i podbudów jezdni (z płyt betonowych typu MON) i zjazdów (trylinka). Materiały z rozbiórki należy przekazać Zarządcy Drogi we wskazane przez niego miejsce zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 581/11 z dnia 22.06.2011r.,
- 3) wykonanie robót rozbiórkowych polegających na demontażu elementów branży elektrycznej tj. oświetlenie uliczne, odcinki sieci kablowej i napowietrznej,
- 4) wykonanie robót rozbiórkowych polegających na demontażu elementów branży sanitarnej,
- 5) wykonanie robót rozbiórkowych polegających na demontażu elementów branży telekomunikacyjnej,
- 6) wykonanie sieci kanalizacji deszczowej z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach nowego pasa drogowego wraz z wykonaniem przykanalików do wpustów i wpustami ulicznymi,
- 7) wykonanie sieci wodociągowej wraz z przełączeniem istniejących czynnych przyłączy oraz budową brakujących przyłączy do nieruchomości wraz z hydrantami. Przyłącza realizowane będą do granicy nieruchomości w granicach nowego pasa drogowego,
- 8) wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej do niezabudowanych nieruchomości w granicach nowego pasa drogowego,
- 9) wykonanie sieci kablowej oświetlenia ulicznego wraz z szafami SOT oraz z liniami zasilającymi i sterującymi oświetleniem,
- 10) wykonanie przebudowy i zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej,
- 11) wykonanie nawierzchni ulicy wraz z chodnikami, wjazdami do posesji o nawierzchni z kostki betonowej.
- 12) opracowanie czasowej organizacji ruchu (na czas budowy) wraz z zatwierdzeniem jej przez odpowiednie jednostki opiniujące i uzgadniające oraz wprowadzenie jej w teren we własnym zakresie i na własny koszt. Czasowa organizacja ruchu powinna być wykonana w wersji papierowej i elektronicznej tj. rysunków wykonanych jako pliki z rozszerzeniem dxf. Lub dwg., którą Wykonawca uzgodni w Miejskim Zarządzie Dróg i w Wydziale Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego lub u innych organów bądź jednostek jeżeli wystąpi taka konieczność. Oznacza to, że Wykonawca uwzględni w składanej ofercie koszty związane z wykonaniem i uzgodnieniem dokumentacji czasowej organizacji ruchu oraz uwzględni koszty jej wykonania w terenie,
- 13) wykonanie zagospodarowania zielenią terenu pasa drogowego,
- 14) wprowadzenie stałej organizacji ruchu zatwierdzonej pismem WPT-II.7221.82.2019.JK z dnia 29.04.2019r.

UWAGA:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje również przebudowę sieci elektroenergetycznych kablowych SN, napowietrznych SN oraz napowietrznej nN kolidujących z projektowanym układem drogowym. Na podstawie zawartej w dniu 9 stycznia 2019r. umowy nr PJ04107/17, roboty związane z przebudową urządzeń elektroenergetycznych opisanych wyżej wykona właściciel urządzeń SN i nN ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna.

Wykonawca w składanej ofercie cenowej nie będzie uwzględniał kosztów związanych z wykonaniem ww. robót budowlano-montażowych.

2. Na obszarze przedmiotowej inwestycji (ul.Ośnicka) znajduje się strefa ochrony stanowiska archeologicznego AZP 50-54/22, figurującego w wykazie stanowisk przewidzianych do Gminnej Ewidencji Stanowisk Archeologicznych, podlegające ochronie bez względu na stan zachowania, zgodnie z art.6 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017r. poz. 2187 ze zm). Miejski Konserwator Zabytków w Płocku pismem z dnia 31.01.2018r. znak BKZ.4120.4.4.2018.ED(2) ustalił konieczność objęcia robót

ziemnych przy realizacji inwestycji badaniami o charakterze nadzoru archeologicznego. Realizacja badań archeologicznych na etapie prowadzonych robót budowlanych będzie możliwa po uzyskaniu pozwolenia konserwatorskiego wydanego po złożeniu przez Wykonawcę stosownego wniosku wraz z załącznikami.

Wykonawca w składanej ofercie cenowej uwzględni koszty związane z wykonaniem ww. czynności. W przypadku wystąpienia konieczności objęcia prowadzonych robót ziemnych na odcinku inwestycji od 0+000 do 0+100 (zgodnie z oznaczeniami na projekcie zagospodarowania) nadzorem archeologicznym Gmina-Miasto Płock zleci badania archeologiczne zawierając stosowną umowę.

Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji inwestycji zawarty jest w dokumentacji oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

1. Inwestycja zrealizowana będzie według opisów technicznych zawartych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opisu przedmiotu zamówienia załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.

3. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie między innymi następujących robót:

a) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie,

b) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej,

c) wyznaczenie dróg transportu wraz z utrzymaniem na nich czystości i porządku, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie,

d) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,

f) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

g) uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych,

h) porządkowanie terenu po wykonaniu kolejnych prac,

i) zgłoszenie wykonanych elementów do odbioru częściowego a po ich pozytywnym odebraniu zabezpieczenie wykonanych elementów robót przed szkodliwym wpływem kolejnych robót,

j) zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,

k) teren prowadzenia prac - strefę niebezpieczną należy ogrodzić lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Ogrodzenie należy wykonać w taki sposób żeby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Jeżeli ogrodzenie terenu robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych,

l) montaż wszystkich materiałów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia fabrycznie nowych, nie dopuszcza się stosowania materiałów i urządzeń używanych,

ł) zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie,

m) wykonanie robót związanych z budową kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i wpustami,

n) wykonanie robót związanych z budową sieci wodociągowej wraz z przyłączami,

o) wykonanie robót związanych z budową oświetlenia terenu,

- p) wykonanie robót związanych z przebudową sieci telekomunikacyjnej,
- r) wykonanie robót związanych z budową nawierzchni (ulica, chodniki, dojścia i dojazdy),

4. inne roboty uzupełniające,

5. wykonanie robót pomocniczych, w tym:

- a) przejęcie na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
- b) nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych i montażowych lub zastosowania wadliwych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,
- c) poniesienie kosztów związanych z oznakowaniem terenu budowy zgodnym z przepisami,
- d) wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja,
- e) wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji potwierdzających jakość wykonanych robót,
- f) przejęcie na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami.

6. bieżąca pełna obsługa geodezyjna, w tym:

- a) prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, domiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych itd.,
- b) prace pomiarowe poparte wpisami w dzienniku budowy.

7. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym w SIWZ przez Zamawiającego.

8. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania robót określonych w umowie, w tym do :

- 1) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami,
- 2) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy kosztorys o wartości zgodnej z zaoferowaną ceną ryczałtową sporządzony metodą szczegółową, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy. Kosztorys musi być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową powinien być opracowany w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" - wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r.

10. Wykonawca opracuje i przedłoży do akceptacji Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 3 dni roboczych od podpisania umowy, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.

11. Wykonawca w przypadku wystąpienia konieczności aneksowania zawartej umowy w terminie siedmiu dni od daty podpisania aneksu złoży zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, który stanowić będzie załącznik nr 1 do niniejszego aneksu. W przypadku gdy gwarancja ubezpieczeniowa nie została wniesiona w pieniądzu Wykonawca jest

zobowiązany do wniesienia nowej gwarancji ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy z uwzględnieniem nowego terminu zakończenia przedmiotu umowy .

12. Wykonawca w terminie 10 dni od podpisania umowy opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Plan zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
- j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

13. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży w ciągu 7 dni Program Naprawczy celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie jest podstawą do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

14. Wykonawca winien wykonać i umieścić w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych. Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w składanej ofercie.

15. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy oraz wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy i zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy. Ponadto Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy). Po wykonaniu robót budowlanych należy zlikwidować zaplecze budowy.

16. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie poprzez zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz inne elementy zagospodarowania terenu , istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.

17. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.

18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

19. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

20. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotowuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i przedłoży do podpisania przez Zamawiającego. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona swoim staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.

21. Roboty budowlane prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.

22. Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

23. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (po 2 egzemplarze papierowe i 2 egz. w formie elektronicznej - w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011r., dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.

24. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

25. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, ewentualnego pompowania wody z wykopów, wywozu gruzu, systemów korzeniowych drzew, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek oraz innych odpadów;

a) materiały rozbiórkowe pochodzące z obszaru znajdującego się poza pasem drogowym Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie i na własny koszt, chyba że Zamawiający wskaże miejsce dostarczenia tych materiałów – wówczas Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt przewieźć materiały we wskazane miejsce na terenie miasta Płocka,

b) materiały rozbiórkowe pochodzące z obszaru znajdującego się w pasie drogowym Wykonawca dostarczy we wskazane miejsce na terenie miasta Płocka. W tym przypadku zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka. W przypadku złego stanu technicznego tych materiałów Wykonawca zagospodaruje je we własnym zakresie i na własny koszt.

Treść zarządzenia dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl;

26. Odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych Wykonawca powinien realizować w oparciu o Zarządzenie nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011r.

27. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.

28. Wykonawca w terminie 21 dni przed wbudowaniem materiałów jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru wnioski materiałowe z

załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, itp. – wniosek materiałowy.

29. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:

- tej samej wytrzymałości,
- tej samej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie Wykonawcy leży udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej z zachowaniem terminu umownego wykonania całości robót budowlanych objętych podpisaną umową.

30. Wykonawca dostarczy w ciągu 10 dni od podpisania umowy kserokopię ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie robót budowlanych przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości co najmniej wartości kontraktu.

31. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi z gestorami sieci.

32. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiały sprawne funkcjonowanie mieszkańcom i innym użytkownikom oraz zapewniały możliwość dojazdu służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.

33. Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i pod ich nadzorem.

34. Położenie dojeżdż do posesji (furtek), dojeżdż do śmietników i zjazdów Wykonawca dostosuje do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Z 1999 r. Nr 43 poz.

430).

35. Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią Wykonawca połączy z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni. Ponadto Wykonawca przeprowadzi tzw. regulację wysokościową tzn. dostosuje wysokość istniejącej infrastruktury technicznej do rzędnej wykonanego zagospodarowania terenu. W przypadku stwierdzenia na istniejących studniach kominów o wysokości powyżej 60 cm Wykonawca dokona ich demontażu, a regulację wykona poprzez montaż kręgów betonowych o średnicy danej studni.

36. Przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona inspekcję TV wybudowanych kanałów kanalizacji deszczowej i przekaże jej 1 egzemplarz inspektorowi nadzoru inwestycyjnego, a drugi egzemplarz zostanie załączony do dokumentacji odbiorowej (inspekcja TV stanowi jeden z elementów odbiorowych). Ponadto przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona inspekcję TV istniejącej kanalizacji sanitarnej i przekaże jej wyniki Zamawiającemu.

37. Po wszystkich robotach ziemnych należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasyпки wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.

38. Wykonawca w celu przebudowy przyłączy wodociągowych uzgodni z eksploatorem sieci tj. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o. każdorazowe zamknięcie sieci wodociągowej.

39. Wykonawca zastosuje włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym właz wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację włazów należy wykonać mechanicznie.

40. Studnie betonowe Wykonawca wykona z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być wykonane z betonu klasy B45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 4%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni powinien posiadać gotową prefabrykowaną kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetę z betonu tej samej klasy co beton studni.

41. Wykonawca uwzględni koszty wymiany istniejących włazów na kanalizacji sanitarnej i deszczowej na nowe, przystosowane do regulacji bezstopniowej. Zdemontowane włazy Wykonawca przewiezie w miejsce wskazane przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o. Na wykonywanej kanalizacji deszczowej należy również zainstalować włazy przystosowane do regulacji bezstopniowej. Parametry zastosowanych włazów powinny być zgodne z zapisami pkt.39. Powyższe koszty należy uwzględnić w składanej ofercie.

42. Wykonawca na wpustach zastosuje ruszty żeliwne typu ciężkiego D400 uchylne (na zawiasach) zamontowane z uwzględnieniem kierunku ruchu drogowego.

43. Wszelkie badania kontrolne materiałów przeznaczonych do zastosowania podczas budowy budzących wątpliwość Inspektora nadzoru co do jakości materiału będą wykonywane na koszt Wykonawcy.

44. Prace w pobliżu przebiegu i w rejonie występujących skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną, energetyczną, wodociągowa, gazową, kanalizacji sanitarnej, wykonywać zgodnie z uzgodnieniami po uprzednim powiadomieniu Gestora sieci i pod nadzorem właściwych służb branżowych w sposób zapewniający ochronę pracujących ludzi.

- 45.** Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne.
- 46.** Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do przebywania codziennie na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.
- 47.** Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach z narady koordynacyjnej oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Ponadto Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał pod ich nadzorem.
- 48.** Wykonawca zawiadomi o wprowadzeniu czasowej i stałej organizacji ruchu Miejski Zarząd Dróg, Komendanta Komendy Miejskiej Policji oraz Wydział Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.
- 49.** Wykonawca przekaze wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
- 50.** Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz .U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami),
- 51.** Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:
- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2008\r. nr 25 poz.150 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 21),
- 52.** Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniami:
- Zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka,
 - Zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.
 - Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
 - Zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13.12.2016 r. w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock i zarządzenie nr 4348/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28.06.2018 r.
- Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.
- 53.** Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do

reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.

54. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

55. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.

56. Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujące ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w wysokości, co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych w terminie 10 dni od daty podpisania umowy.

V. WYTYCZNE OGÓLNE.

1. Zamawiający proponuje dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.

2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).

4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.

5. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.

6. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, wszelkie koszty opłat u gestorów sieci itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.

Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę – Miasto Płock została określona w Zarządzeniu nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22.06 2011r.

7. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie

ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.

8. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.

9. Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców na roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy, opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazany projekt techniczny, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o proponowaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają jedynie charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ, dokumentację projektową.

10. Oferowana przez Wykonawcę kwota na zrealizowanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego obejmuje prowadzenie robót odwodnieniowych związanych z pompowaniem wody gruntowej z wykopu, których wykonanie mogłoby okazać się konieczne w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

11. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.

VI. Termin realizacji całości zadania – **10 miesięcy i dwa tygodnie od dnia podpisania umowy.**

VII. Podatek VAT 23%.

VIII. Osoba do kontaktu w zakresie opisu przedmiotu zamówienia – Mirosława Ciachura.

IX. Osoby proponowane do Komisji Przetargowej:

- Grażyna Piaskowska – Kierownik WIR-I,
- Mirosława Ciachura – Inspektor WIR-I.

X. Zgodnie z art.29 pkt 3a oraz art. 36 ust.2 pkt.8a - Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie:

1. układania nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową,
2. montaż sieci i instalacji sanitarnych,
3. montaż sieci i instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
4. robót rozbiórkowych.

